

## **Zápisnica z riadneho zasadnutia OZ v Častej, ktoré sa konalo dňa 19.5. 2009 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Častej**

---

### **1. Otvorenie zasadnutia, schválenie overovateľov zápisnice a navrhovateľov uznesenia .**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta obce **Stanislav Jablonovský**. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnili poslanci OZ : **Ing .P.Tatranský, P. Gáži, Mgr. J.Jakuš, P. Minárik , P. Martešík , Ing. M. Porkert ,V. Turayová, a R. Setnický,**  
Ospravedlnení:, **Ing. M. Hajdin**

Rokovania sa zúčastnila prednostka OÚ **Ing. M. Garajová** , hlavný kontrolór obce **Ing. Š. Baxa**

za navrhovateľov uznesenia boli zvolení: J. Jakuš a P. Minárik  
hlasovanie: za - všetci prítomní , okrem J. Jakuša a P. Minárika, ktorí sa hlasovania zdržali  
za overovateľov zápisnice boli zvolení : P. Martešík a V. Turayová  
hlasovanie: za - všetci prítomní, okrem P. Martešíka a V. Turayovej, ktorí sa hlasovania zdržali

Rokovanie OZ pokračovalo s jednomyselným súhlasom poslancov s nasledovným programom :

2.Kontrola plnenia uznesení, odpovede na dopyty občanov.

3. Prerokovanie urbanisticko – regulačnej štúdie „, Obytná zóna – Častá, Štefanovská cesta“

4.Správy hlavného kontrolóra obce :

- Správa o kontrole ZŠ s MŠ v Častej za rok 2008.
- Správa o kontrole Spoločného stavebného úradu v Modre za 1.štvrtrok 2009.
- Kontrola opatrení obce na zavedenie novej meny euro v roku 2008 a 2009.

5.Správy z komisií pri OZ. Schválenie investičných akcií v obci na rok 2009.

6.Prerokovanie záverečného účtu obce za rok 2008

7.Prerokovanie zmluvy s firmou Hydrocoop spol. s r. o – celoobecná kanalizácia .

8.Rôzne. Diskusia.

9. Záver.

### **2.Kontrola plnenia uznesení, odpovede na dopyty občanov**

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o plnení uznesení z predošlého zasadnutia OZ.

Za občanov vystúpili :

• p. Geršič O. s požiadavkou na vybudovanie cesty na ulici Podzámočkej.

Poslanci OZ prisľúbili, že o požiadavke budú rokovať v bode 5.

• p. A. Lederleitner so žiadosťou o kúpu pozemku z majetku obce za cenu 3,32 € (100,- Sk) za m<sup>2</sup>.

Poslanci OZ mu odpovedali, že o jeho návrhu budú rokovať na najbližšom zasadnutí OZ a obec dovedy pripraví návrh uznesenia s odôvodnením ceny za odpredaj.

### **3. Prerokovanie urbanisticko – regulačnej štúdie „, Obytná zóna – Častá, Štefanovská cesta“**

Územnoplánovací podklad – urbanistickú štúdiu - Častá „, Nová štvrť “ Štefanovská ulica podrobne predstavili za obstarávateľa Ing. T. Taraba a za spracovateľa Ing. arch. M. Kuruc.

Za komisiu výstavby pri OZ vyjadril stanovisko jej predseda poslanec OZ M. Porkert. Taktiež oboznámil poslancov so záznamom z prerokovania územnoplánovacieho podkladu ktoré sa

konalo 21. 04. 2009 na Obecnom úrade v Častej a konštatoval, že v zmysle doporučení z tohto rokovania boli urobené doplnky k danej štúdii. Obstarávateľ aj spracovateľ odpovedali poslancom OZ na všetky dotazy a poslanci OZ hlasovaním k predmetnej urbanistickej štúdii, prijali uznesenia v nasledovnom znení.

**OZ schvaľuje:**

1. Územnoplánovací podklad – Častá „, Nová štvrť“ Štefanovská ulica, s týmito kapacitami :  
Bytové domy – 81 b. j.  
Rodinné domy – 27 b. j.

2. Nadväznosť na investičné akcie obce:

a) Pešie prepojenie na centrum obce pozdĺž Doľanskej cesty

b) Gravitačné prepojenie celoobecnej kanalizácie

c) Dopravné napojenie na cestu III/502

**OZ ukladá starostovi obce uzavrieť:**

1. Zmluvu o budúcej zmluve na odovzdanie inžinierskych sietí v rozsahu komunikácie, verejného osvetlenia a pozemku pod nimi. T: do 15. 06. 2009.

2. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie kanalizácie, ktorá bude súčasťou celoobecnej kanalizácie. T: do 15. 06. 2009. **Uznesenie č. 20/OZ/2009**

hlasovanie: za - všetci prítomní, okrem P. Tatranského ktorý sa hlasovania zdržal.

**4.Správy hlavného kontrolóra obce :**

**Správa o kontrole ZŠ s MŠ v Častej za rok 2008.**

**Správa o kontrole Spoločného stavebného úradu v Modre za 1.štvrt'rok 2009.**

**Kontrola opatrení obce na zavedenie novej meny euro v roku 2008 a 2009.**

Hlavný kontrolór obce predložil poslancom OZ na podrobné preštudovanie v písomnej forme a odpovedal na dotazy k jednotlivým správam. Poslanci OZ nepredniesli žiadne vážne pripomienky k daným materiálom a prijali uznesenia v nasledovnom znení

**OZ schvaľuje** - Správu o kontrole ZŠ s MŠ v Častej za rok 2008.

hlasovanie: za - všetci prítomní

**Uznesenie č. 21/OZ/2009**

**OZ berie na vedomie** - Správu o kontrole Spoločného stavebného úradu v Modre za 1.štvrt'rok 2009.

**Uznesenie č. 22/OZ/2009**

**OZ berie na vedomie** – Kontrolu opatrení obce na zavedenie novej meny euro v roku 2008 a 2009.

**Uznesenie č. 23/OZ/2009**

**5.Správy z komisií pri OZ. Schválenie investičných akcií v obci na rok 2009.**

Za komisiu financií pri OZ vystúpil jej predseda a poslanec OZ P. Tatranský. Informoval o tom, že komisia zasadala 18. 05. 2009 a programom jej zasadnutia bolo:

- Informácie zo zasadnutia OZ
- Projekt revitalizácie námestia – súčasný stav
- Záverečný účet obce za rok 2008
- Zmluva s firmou Hydrocoop s.r.o – celoobecná kanalizácia
- Rôzne

Celý záznam z rokovania komisie je na web stránke obce.

Za komisiu stavebnú pri OZ vystúpil jej predseda a poslanec OZ M. Porkert. Informoval o tom, že komisia zasadala 19. 02. 2009 a programom jej zasadnutia bolo:

- Prerokovanie trasy preložky VN, lokalita Častá – sever
- Proti povodňové opatrenia
- Vydávanie záväzných stanovísk obce k územnému rozhodnutiu (ÚR) a stavebným povoleniam (SP)
- Letná terasa pred pizzeriou Dedinka
- Posúdenie žiadosti p. Križanoviča k výstavbe RD
- Investičné (stavebné) akcie Obce Častá na rok 2009
- Rôzne

Celý záznam z rokovania komisie je na web stránke obce.

Poslanci OZ na základe návrhu komisie výstavby pri OZ a vlastných návrhov hlasovaním **schválili** konkrétne investičné akcie na rok 2009 s orientačnými nákladmi:

- Projektová dokumentácia na celoobecnú kanalizáciu	27 716,92 €	835 000,- Sk
- Oprava miestnych komunikácií na ulici Fándlyho	23 235,74 €	700 000,- Sk
- Oprava cintorínskeho múru, južná strana	6 638,78 €	200 000,- Sk
- Investičné výdavky na školu	21 907,99 €	660 000,- Sk
- Výmena okien na klube dôchodcov	2 655,51 €	80 000,- Sk
- Nákup PC a softvéru pre matriku	995,82 €	30 000,- Sk
- Oplotenie kúpaliska	1 991,64 €	60 000,-Sk
- Protipovodňové opatrenia	6 638,78 €	200 000,- Sk
- Klimatizačná jednotka pre divadlo	1 659,69 €	50 000,- Sk
- Brána na požiaru zbrojnicu	2 323,57 €	70 000,- Sk
- Spolu	95 764,45 €	2 885 000,- Sk

**OZ ukladá** prednostke Obecného úradu zabezpečiť návrh finančných ponúk na realizáciu uvedených investícií. T: do budúceho zasadnutia OZ. **Uznesenie č. 24/OZ/2009**  
Hlasovanie : za všetci prítomní

#### **6.Prerokovanie záverečného účtu obce za rok 2008**

Prednostka obecného úradu informovala OZ o tom, že návrh záverečného účtu obce za rok 2008 bol v zákone stanovenom termíne pred prerokovaním v OZ riadne zverejnený, účtovná závierka bola overená nezávislým audítorom – firmou PROMT AUDIT, spol. s r. o. Trnava, výsledok hospodárenia obce za rok 2008 je v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve. Návrh záverečného účtu za rok 2008 bol taktiež prerokovaný v komisii finančnej pri OZ. Na podnet uvedenej komisie prednostka OÚ k predloženému návrhu záverečného účtu ešte doplnila informácie o výdavkoch na sociálne zabezpečenie, na kultúrne akcie v obci, na el. energiu v klube dôchodcov, spoluúčasť na kultúrnych projektoch, príspevky na činnosť dôchodcov. Taktiež zdôvodnila prečerpanie niektorých položiek rozpočtu a podrobnejšie špecifikovala položky na ktoré sa poslanci informovali.

Hlavný kontrolór obce predniesol odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce za rok 2008 a konštatoval, že:

- Predložený návrh záverečného účtu spĺňa všetky požadované náležitosti podľa zákona.
- Záverečný účet podľa § 16, ods. 9 bol predložený na verejnú diskusiu občanom – zverejnený na verejnej oznamovacej tabuli v obci a internetovej stránke obce 15 dní pred jeho prerokúvaním.
- Na základe vyššie uvedených skutočností odporučil OZ prerokovanie záverečného účtu obce uzavrieť uznesením – výrokom „celoročné hospodárenie obce za rok 2008 sa schvaľuje bez výhrad“, saldo hospodárenia – schodok rozpočtu sa vysporiada na vrub peňažných zdrojov obce z predchádzajúcich období.

Poslanci OZ hlasovaním jeho návrh **schválili**.

**Uznesenie č. 25/OZ/2009**

hlasovanie za - P. Gáži, Mgr. J.Jakuš, P. Minárik, P. Martešík, V. Turayová, a R. Setnický, zdržali sa hlasovania – P. Tatranský a M. Porkert

#### **7.Prerokovanie zmluvy s firmou Hydrocoop spol. s r. o – celoobecná kanalizácia .**

Starosta obce predložil poslancom na prerokovanie návrh Zmluvy o dielo na celoobecnú kanalizáciu a ČOV Častá, projekt pre stavebné povolenie a inžinierska činnosť od firmy Hydrocoop spol. s r. o. za cenu 27 655,60 € (833 153,- Sk).

Poslanci OZ hlasovaním predložený návrh jednomyseľne **schválili** a poverili starostu obce podpísaním zmluvy s termínom realizácie diela do 10. 11. 2009. **Uznesenie č. 26/OZ/2009**

## 8.Rôzne. Diskusia.

• Starosta obce predniesol :

- návrh na poistenie hasičov DHZ Častá ( 10 členov ) pri požiarnych zásahoch. Poslanci OZ jeho návrh jednomyseľne **schválili.** **Uznesenie č. 27/OZ/2009**

- žiadosť prevádzkovateľa Hostinca u Chrobáka na ulici Hlavnej č. 667, o povolenie na výstavbu drevenej terasy cca 18,5 m<sup>2</sup>. Poslanci OZ **nemali k žiadosti žiadne pripomienky.**

- žiadosť riaditeľky ZŠ s MŠ v Častej o presťahovanie pamätníka SNP z areálu školy na inú dôstojnú lokalitu obce. Poslanci OZ a starosta obce túto žiadosť **nepodporili.**

• Poslanec OZ M. Porkert predniesol písomnú interpeláciu poslanca starostovi obce, v ktorej si žiada písomné stanovisko k protipovodňovým opatreniam a plnenie VZN č. 2/2007, uznesenia č. 84/OZ/2007 súvisiace s dlhodobou skládkou stavebného odpadu na Fándlyho ulici a opravou miestnej komunikácie pri predajni kvetín.

• Hlavný kontrolór obce Ing. Š. Baxa oznámil obecnému zastupiteľstvu, že podľa §18 ods. 8a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení sa vzdáva funkcie hlavného kontrolóra obce dňa 30. 06. 2009. Poslanci OZ a starosta jeho oznámenie **zobrali na vedomie** . **Uznesenie č. 28/OZ/2009**

• Poslanec OZ P. Tatranský predniesol návrh občianskeho združenia Červenokamenské panstvo vyčleniť z rozpočtu obce financie vo výške 1 000 € z programu rozpočtu č. 3 Propagácia a cestovný ruch na informačnú tabuľu s podrobnou mapou širokého okolia. Jej spracovanie, grafika, preklad do cudzích jazykov, stvárnenie a realizácia. Poslanci OZ jeho návrh jednomyseľne **schválili.** **Uznesenie č. 29/OZ/2009**

• Poslanec OZ P. Minárik navrhol starostovi obce aby oslovil prevádzkovateľa ČS Avanti v Častej či by na ich informačnej tabuľi pri hlavnej ceste nemohli byť umiestené hodiny. Taktiež navrhol aby obec ešte raz oslovila štátne lesy Smolenice z možnosťou znovu vybudovania rebríkov do zvernice v lesoch v Častej. Starosta obce mu odpovedal, že prednesené požiadavky s dotknutými subjektmi prerokuje.

• Poslanec OZ Minárik informoval OZ, že Festeátro – Divadelný festival sa uskutoční v dňoch 26. – 28. júna 2009 v amfiteátri v Častej.

## 9. Záver

Starosta poďakoval prítomným za prácu a rokovanie OZ ukončil.

Najbližšie zasadnutie OZ sa uskutoční v mesiaci jún 2009 .

Zápisnicu zapísala: 22. 05. 2009

prednostka OÚ M. Garajová

Overovatelia zápisnice : V. Turayová

P. Martešík

Stanislav Jablonovský  
starosta obce Častá

**Uznesenie z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa  
19. 5. 2009 na Obecnom úrade v Častej**

**Uznesenie č. 20/OZ/2009 – OZ schvaľuje:**

1. Územnoplánovací podklad - Častá „ Nová štvrť “Štefanovská ulica, s týmito kapacitami:  
Bytové domy – 81 b. j.  
Rodinné domy – 27 b. j.
2. Nadväznosť na investičné akcie obce:
  - a) Pešie prepojenie na centrum obce pozdĺž Doľanskej cesty
  - b) Gravitačné prepojenie celoobecnej kanalizácie
  - c) Dopravné napojenie na cestu III/502

**OZ ukladá starostovi obce uzavrieť:**

1. Zmluvu o budúcej zmluve na odovzdanie inžinierskych sietí v rozsahu komunikácie, verejného osvetlenia a pozemku pod nimi. T: do 15. 06. 2009.
2. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie kanalizácie, ktorá bude súčasťou celoobecnej kanalizácie. T: do 15. 06. 2009.

**Uznesenie č. 21/OZ/2009 – OZ schvaľuje** Správu o kontrole ZŠ s MŠ v Častej za rok 2008.

**Uznesenie č. 22/OZ/2009 – OZ berie na vedomie** - Správu o kontrole Spoločného stavebného úradu v Modre za 1.štvrtrok 2009.

**Uznesenie č. 23/OZ/2009 – OZ berie na vedomie** – Kontrolu opatrení obce na zavedenie novej meny euro v roku 2008 a 2009.

**Uznesenie č. 24/OZ/2009 – OZ schvaľuje** investičné akcie obce na rok 2009 s orientačnými nákladmi:

- Projektová dokumentácia na celoobecnú kanalizáciu	27 716,92 €	835 000,- Sk
- Oprava miestnych komunikácií na ulici Fándlyho	23 235,74 €	700 000,- Sk
- Oprava cintorínskeho múru, južná strana	6 638,78 €	200 000,- Sk
- Investičné výdavky na školu	21 907,99 €	660 000,- Sk
- Výmena okien na klube dôchodcov	2 655,51 €	80 000,- Sk
- Nákup PC a softvéru pre matriku	995,82 €	30 000,- Sk
- Oplotenie kúpaliska	1 991,64 €	60 000,- Sk
- Protipovodňové opatrenia	6 638,78 €	200 000,- Sk
- Klimatizačná jednotka pre divadlo	1 659,69 €	50 000,- Sk
- Brána na požiarňu zbrojnicu	2 323,57 €	70 000,- Sk
Spolu	95 764,45 €	2 885 000,- Sk

**OZ ukladá** prednostke Obecného úradu zabezpečiť návrh finančných ponúk na realizáciu uvedených investícií. T: do budúceho zasadnutia OZ.

**Uznesenie č. 25/OZ/2009 – OZ schvaľuje** - celoročné hospodárenie obce za rok 2008 bez výhrad, saldo hospodárenia – schodok rozpočtu sa vysporiada na vrub peňažných zdrojov obce z predchádzajúcich období.

**Uznesenie č. 26/OZ/2009 – OZ schvaľuje** Zmluvu o dielo na celoobecnú kanalizáciu a ČOV Častá, projekt pre stavebné povolenie a inžinierska činnosť od firmy Hydrocoop spol. s r. o. za cenu 27 655,60 € (833 153,- Sk), OZ poveruje starostu obce podpísaním zmluvy s termínom realizácie diela do 10. 11. 2009.

**Uznesenie č. 27/OZ/2009 – OZ schvaľuje** poistenie hasičov DHZ Častá ( 10 členov ) pri požiarnych zásahoch z rozpočtu obce .

**Uznesenie č. 28/OZ/2009 – OZ berie na vedomie** – oznámenie hlavného kontrolóra obce Ing. Štefana Baxu , že ku dňu 30. 06. 2009 sa vzdáva funkcie hlavného kontrolóra obce .

**Uznesenie č. 29/OZ/2009 – OZ schvaľuje** vyčleniť z rozpočtu obce financie vo výške 1 000 € z Programu č. 3 Propagácia a cestovný ruch na informačnú tabuľu s podrobnou mapou širokého okolia. Náklady predstavujú jej spracovanie, grafický návrh, preklad do cudzích jazykov, stvárnenie a realizácia.

Stanislav Jablonovský  
starosta obce Častá