



# Obec Častá

Hlavná 168, 900 89 Častá

☎: (033) 6495205, 6495427 - fax

e-mail: [obeccasta@stonline.sk](mailto:obeccasta@stonline.sk)

## vyhlasuje VÝBEROVÉ KONANIE na nájom

**nebytových priestorov na ulici: Hlavná č. 169 v Častej,**  
(z dôvodu žiadosti o ukončenie nájomnej zmluvy doterajšieho nájomníka )

a to konkrétne:

nájom nehnuteľností – pozemku a budovy v k. ú. v k.ú. Častá, na Hlavnej ulici č. 169:

➤ nebytového priestoru – domu súpisné číslo: 169 (3 miestnosti s príslušenstvom) o výmere 143 m<sup>2</sup>.

Uvedená nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva č. 1839, pre k. ú.: Častá, na parc. č. 235 (zastavaná plocha) o výmere 1.000 m<sup>2</sup> vedenom na Katastrálnom úrade v Bratislave, Správa katastra Pezinok.

### Podmienky:

1. Podanie písomnej žiadosti , ktorá musí obsahovať:

- **účel nájmu:** a to činnosť približne súvisiaca s účelom nájmu- predajňa potravín
- požadovaná **minimálna výška nájmu**, ktorá je **15.50 €/m<sup>2</sup>/ročne**
- (v nájomnom nie sú zahrnuté prevádzkové náklady na spotrebu vody, stočné, vývoz odpadu, dodávky tepla a TUV)
- **doba nájmu:** doba neurčitá
- doklad o spôsobilosti uchádzača na požadovaný účel nájmu, resp. prezentované aktivity

2. Žiadosť je potrebné doručiť na adresu: Obec Častá, sídlo: Hlavná č. 168, 900 89 Častá alebo osobne do podateľne Obecného úradu v Častej, a to v uzavretej obálke, na ktorej bude uvedené meno, priezvisko a adresa uchádzača fyzickej osoby (resp. názov, obchodné meno a sídlo právnickej osoby), a výrazné označenie heslom „**VK Potraviny Hlavná č. 169, Častá**“.

3. Lehota na podávanie žiadostí skončí dňa **17.02.2012 o 12:00 hod.** Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a zrušiť výberové konanie.

4. Vyhodnotenie predložených návrhov bude uskutočnené v termíne do **23.02.2012** v sídle vyhlasovateľa. Vyhlasovateľ bude písomne informovať víťazného účastníka výberového konania o prijatí návrhu v termíne do **27.02.2012** a zároveň písomne informovať účastníkov, ktorí v súťaži neuspeli o odmietnutí ich návrhov bez zbytočného odkladu. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného víťazného návrhu.

5. Účastníci výberového konania majú možnosť obrátiť sa vo veci: organizačných a vykonania obhliadky nebytových priestorov na: Ing. Mária Garajová, tel. 033/ 64 95 205, e-mail: [obeccasta@stonline.sk](mailto:obeccasta@stonline.sk), obhliadky sa budú uskutočňovať po vzájomnej dohode.

V Častej, dňa 27.01.2012.

Stanislav Jablonovský v.r.  
starosta Obce Častá